

DÉPÔT DE GARANTIE

1. Désignation des parties

Bailleur (ou mandataire)

Prénom(s), Nom(s) :

Adresse :

Email :

Téléphone

Locataire

Prénom(s), Nom(s) :

Adresse :

Email :

Téléphone

2. Objet : Reçu du dépôt de garantie

Madame, Monsieur,

Je soussigné[Nom(s) des bailleur(s)], propriétaire du logement situé au..... [Adresse complète du bien], déclare avoir reçu le/...../..... [date de réception] la somme de [montant – en général un mois de loyer hors charges lorsqu'il s'agit d'une location vide et deux mois de loyer hors charges en location meublée] euros, au titre du dépôt de garantie lié au contrat de bail. Ce contrat de bail a été signé le/...../..... [date de signature du bail] et débute le/...../.....[date de début du bail].

Je précise qu'au terme du bail, le dépôt de garantie sera restitué, dans les conditions et les délais fixés à l'article 22 de la loi du 6 juillet 1989.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, mes salutations distinguées.

Fait à.....

Le/...../..... (date)

[Signature]

.....